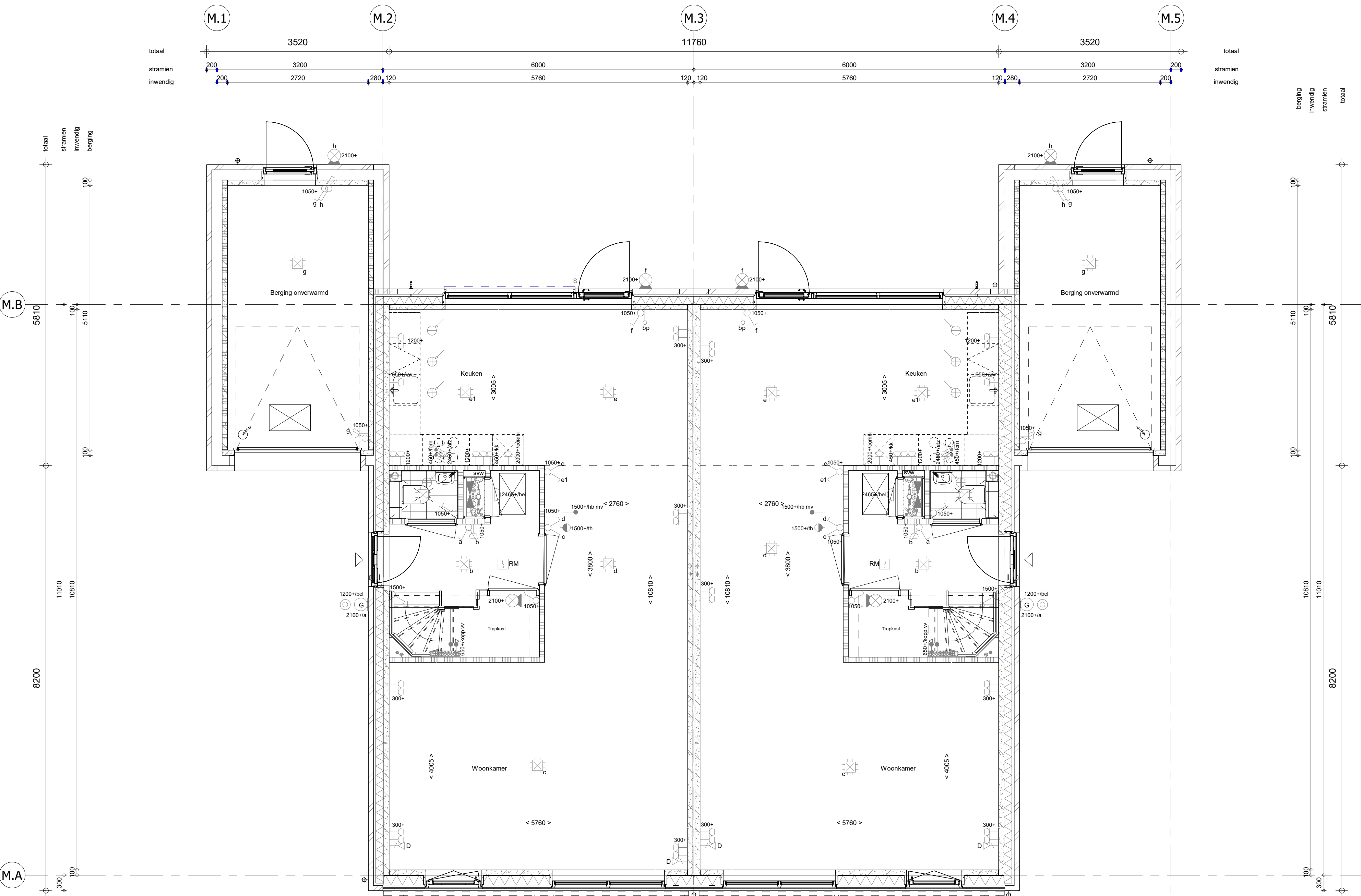
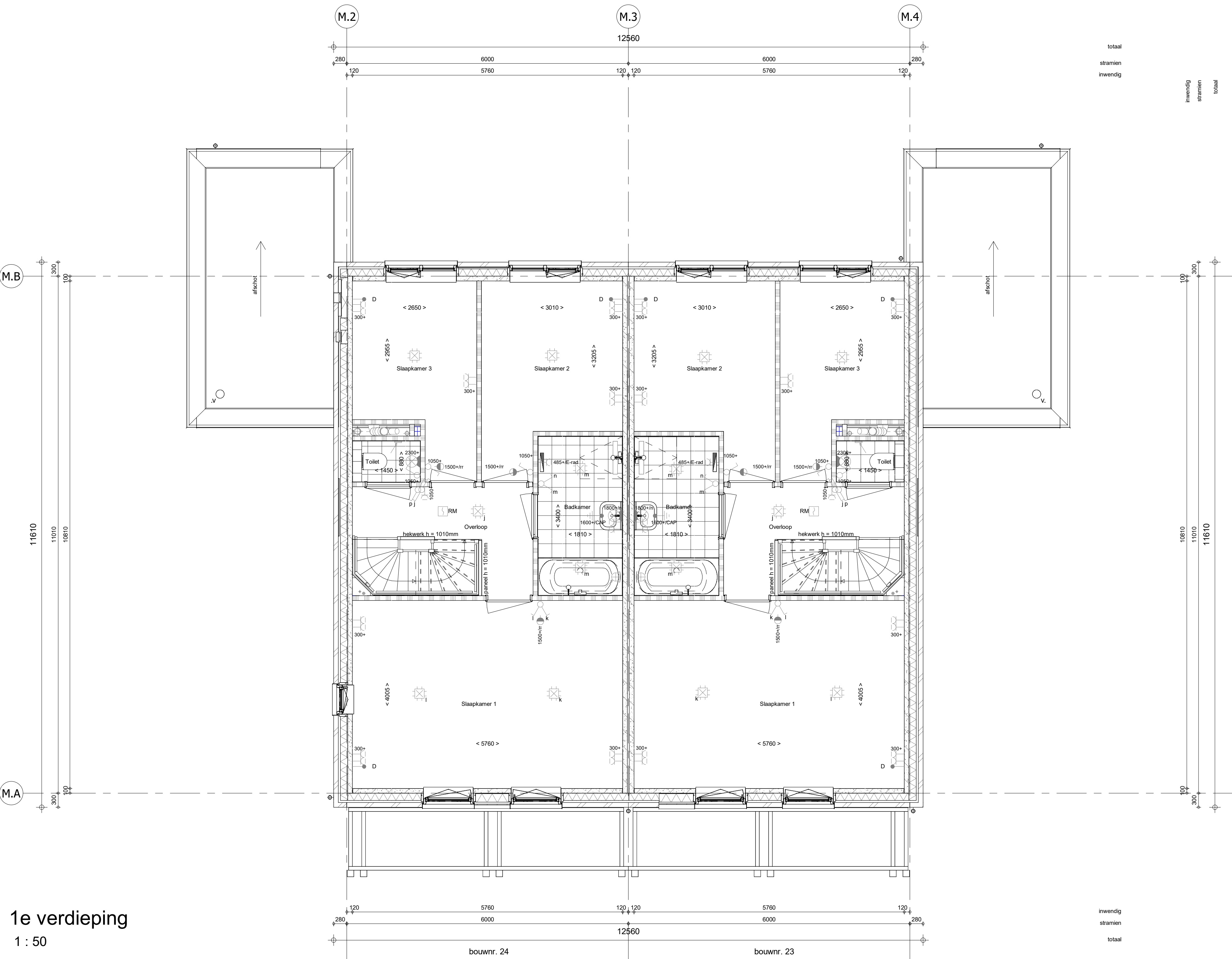
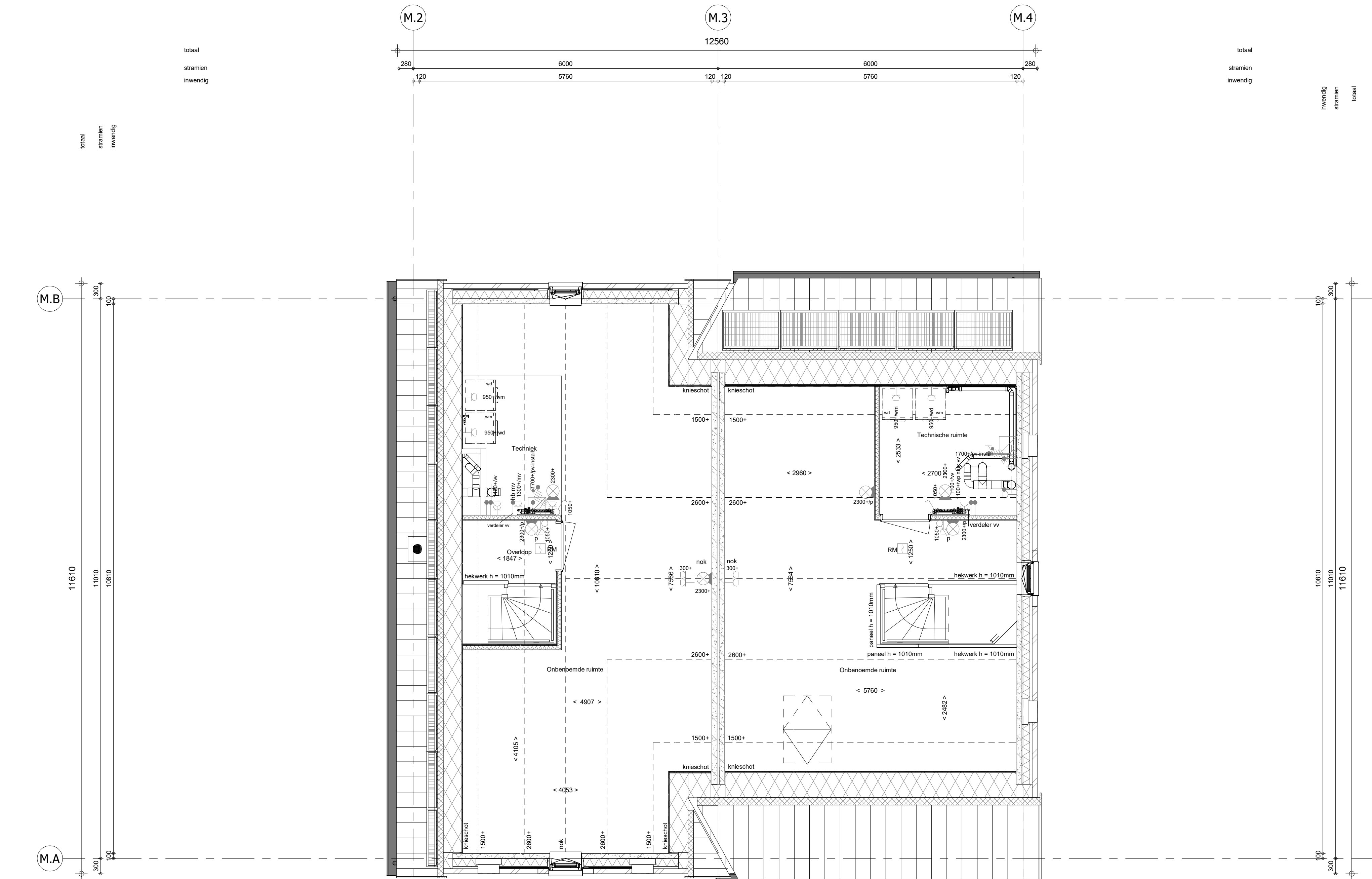




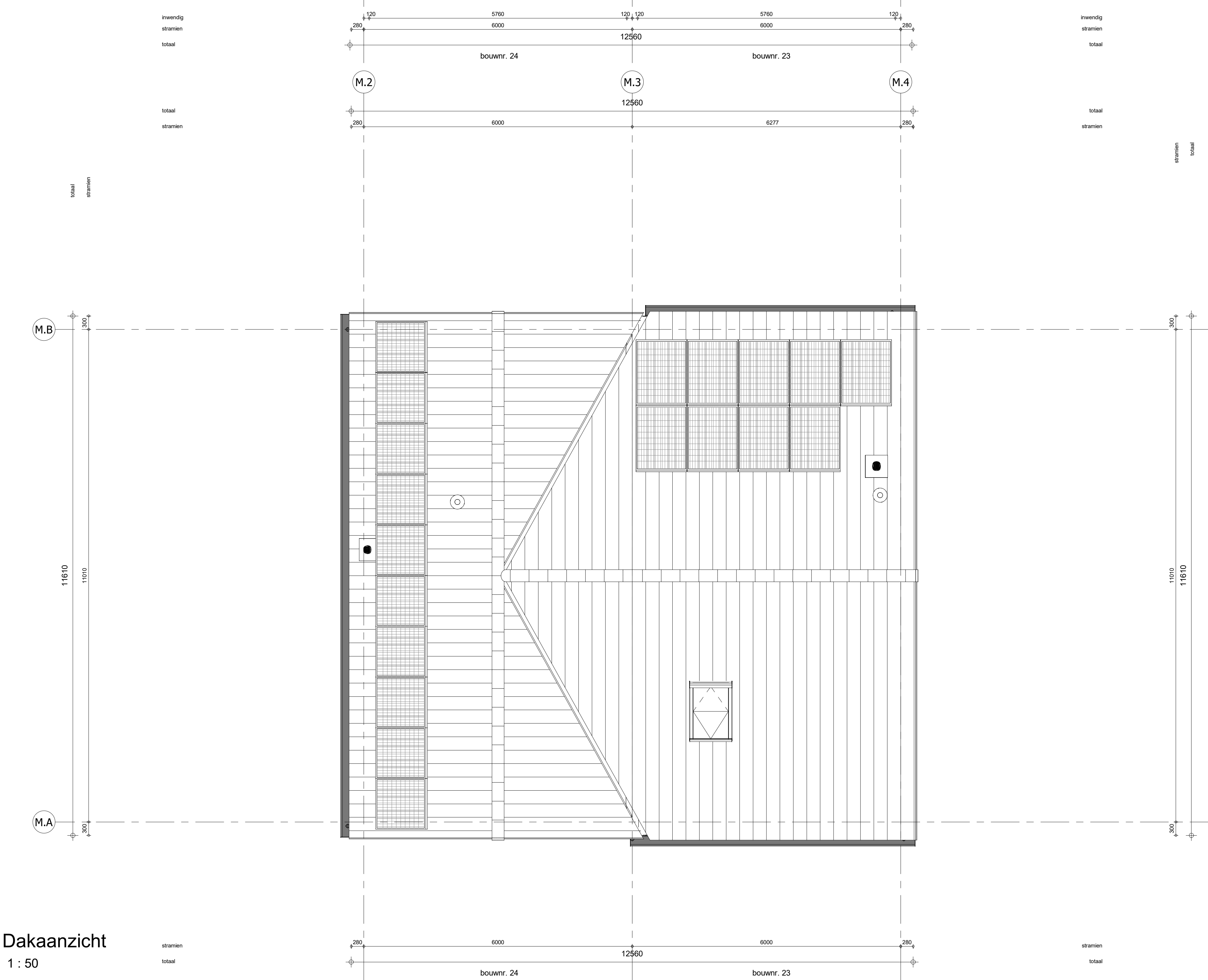
Begane grond
1 : 50



1e verdieping
1 : 50



2e verdieping
1 : 50



Dakaanzicht
1 : 50

- ELEKTRISCHE INSTALLATIE**
- Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact pv-install bedraad, niet afgemonteerd (buis in nk)
 - Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanwezig)
 - Aansluitpunt niet bedraad
 - Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad niet afgemonteerd
 - Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad en afgemonteerd
 - Doorbrel
 - Centraal aansluitpunt
 - Centraalschakelaar fiv verlichting
 - Beldrukker
 - Enkelpolige schakelaar met wandcontactdoos
 - Aansluitpunt fiv armatuur op wand
 - Rookmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
 - Schakelaar, enkelpolig
 - Schakelaar, serie
 - Schakelaar, wissel
 - Schakelaar, wissel, 2-voudige uitvoering
 - Schakelaar, wissel, enkelpolig
 - Schakelaar, 3-standen fiv bedrading ventilatie
 - Thermostaatruimteregelaar (h / r)
 - Handbediende mechanische ventilatie (h / r)
 - Ventilator
 - Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact
 - Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
 - Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal
 - Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal
 - Wandcontactdoos met wisselschakelaar
 - Wandcontactdoos, perilex, mv 230V fiv forum
 - Wandcontactdoos, perilex, mv 230V WP 400V
 - PV
 - Dakdoorvoer t.b.v. PV (glad dak)
 - Ruimteoverbrenging omvormer PV-installatie
- PV-paneel
PV-paneel ter indicatie, aantal en positie kan afwijken van tekening
aantal PV-panelen conform de specifieke bouwnummer BENG berekening

- CENTRALE VERWARMING EN WATERINSTALLATIE**
- hwa = hermetiekwaterhoofd
voor posities zie blokkoverzicht
- opstelplaats verdeler
vloerverwarming
verwarmingselement in badkamer
electrisch
- MECHANISCHE INSTALLATIE**
- mv = mechanische ventilatie
opstelplaats mechanische ventilatie plafond
afsluippunt mechanische ventilatie plafond
afsluippunt mechanische ventilatie wand
- RENOVOOI GEVEL**
- A = aurocoster
V = ventilatieoster
+ = doorvalveilig glas

- BOUWKUNDIG**
- knippluk
 - entree symbol
 - betonwanden
 - isolatie
 - metsewerk
 - gasbeton
 - ongelooideerde lichte scheidingwand
 - gelooideerde lichte scheidingwand
 - HSB-wand
 - houten wand berging / zij-aanbouw
 - dakpakket
 - ribbenvloer
 - plaatvloer
 - okvloer
- RENOVOOI BEGLAZING**
- inbraakwerendheidsklasse 2 volgens NEN 5096
 - beglazing dubbel isolerend
 - beglazing dubbel isolerend, letschveilig
 - beglazing dubbel isolerend, letschveilig
 - beglazing dubbel isolerend, doorvalveilig
 - beglazing dubbel isolerend, doorvalveilig
 - beglazing, matglas
 - beglazing, 30 min. brandwerend
 - beglazing, geluiddwerend
 - beglazing, zonnwerend
 - draaibaar
 - Warmte afname
 - knijstreepmethode gedeelte onbreukbaar
- OPSTELPLAATS**
- wm = wasmachine
 - w = wasdroger

RENOVOOI BOUWBELEID		
Algemeen		
- gebruiksfunctie = woonfunctie		
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministerie goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KIMA, KEMA, BRL of CE-markering)		
Veiligheid		
- constructieve veiligheid conform NEN-EN 1990 en NEN-EN 1991 voor staalconstructies		
- woonrisicogedachte wanden WDBO 60min		
- constructieve brandveiligheid = 60 minuten		
- iedere woning is in zijn geheel één brandcompartiment		
- trap conform eisen reguliere trap woningbouw omschreven in tabel 2.33 van het bouwbesluit		
- leuning aan één zijde van de trap op een hoogte tussen 0,8m en 1,0m, gemeten boven de voorrand van het tredvlak		
- inbraakwerendheid: minimaal weerstandklasse 2 conform NEN 5087 en NEN 5096		
Gezondheid		
- geluidwerend van buiten, installaties en tussen ruimten onderling conform NEN 5077 en NPR 5070		
- geluidsoverlast als gevolg van installaties in de woning en van installaties van aangrenzende percelen is niet hoger dan 30 dB		
- weging van vocht (buiten) conform NEN 2778		
- toilet en badkamer voorzien van vloer- en wandtegels (wandtegels in toilet tot 120cm vloer, in badkamer tot plafond)		
- lichtreversing en spulvoorziening conform NEN1087 en NPR1088		
- weging van ratten en muizen, uitwendige scheidingconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 10mm		
- daglicht conform NEN 2057		
Bruikbaarheid		
- vrije doorgang verkeersroute en toegang conform artikel 4.22 en 4.23 van het bouwbesluit		
- opstelplaatsen aanrecht, kooktoestel, verwarmingstoestel en warmwatertoestel conform artikel 4.38 en 4.39 van het bouwbesluit		
- buitenberging en buitenvrije ruimte conform afdeling 4.5 en 4.6 van het bouwbesluit		
Energiezuinigheid		
- energiezuinigheid (BENG 1, 2 & 3) conform NTA 8800		
- oververhitting bij een woonfunctie (TOJui) conform paragraaf 5 van NTA8800 - indien van toepassing		
Bouwkundige uitgangspunten:		
- Rc-geluid	= 4,00 m²K/W	isolatie uitgangspunten
- Rc-gevel	= 4,70 m²K/W	- warmteopslag
- Rc-dak	= 6,30 m²K/W	- warmteafgifte
- Uw (hout)	= 1,40 W/m²K	- ventilatiesysteem
- Uw (kunststof)	= 1,32 W/m²K	- Zehnder ComfoFan S 002 + ZR-roosters
- voor prestatieresultaten zie rapportage bouw fysica		
INSTALLATIES		
- leidingdoornvoeren en mantelbus ten behoeve van metersruimte conform NEN2768		
- elektrische installaties conform voorschriften NEN1010 en NPR 5310		
- rookmelders conform NEN 2555		
- drinkwaterinstallatie conform voorschriften NEN 1006		
- afvoer van huishoudelijk afvalwater (riol) conform NEN 3215 en NTR 3216		
- afvoer van rioleringswater conform NEN 3215 en NTR 3216		
- ventilatiesysteem: natuurlijke toevoer/ mechanische afvoer		
- lengten ventilatieaansluiting volgens opgaaf rapportage bouw fysica		
Wijziging nr. Wijziging datum Wijziging omschrijving		
Projectnaam: Parkoever		
Projectlocatie: Nijmegen		
Projectnr.: G108457 / V024-07500-48		
Opdrachtgever: Heijmans Woningbouw BV		
Architect: HWC Architect		
Projectfase: Verkooptekening		
Onderwerp: Plattegronden		
Blok N bwnr. 23 en 24		
Projectnaam: Parkoever		
Projectlocatie: Nijmegen		
Projectnr.: G108457 / V024-07500-48		
Opdrachtgever: Heijmans Woningbouw BV		
Architect: HWC Architect		
Projectfase: Verkooptekening		
Onderwerp: Plattegronden		
Blok N bwnr. 23 en 24		
Projectnaam: Parkoever		
Projectlocatie: Nijmegen		
Projectnr.: G108457 / V024-07500-48		
Opdrachtgever: Heijmans Woningbouw BV		
Architect: HWC Architect		
Projectfase: Verkooptekening		
Onderwerp: Plattegronden		
Blok N bwnr. 23 en 24		