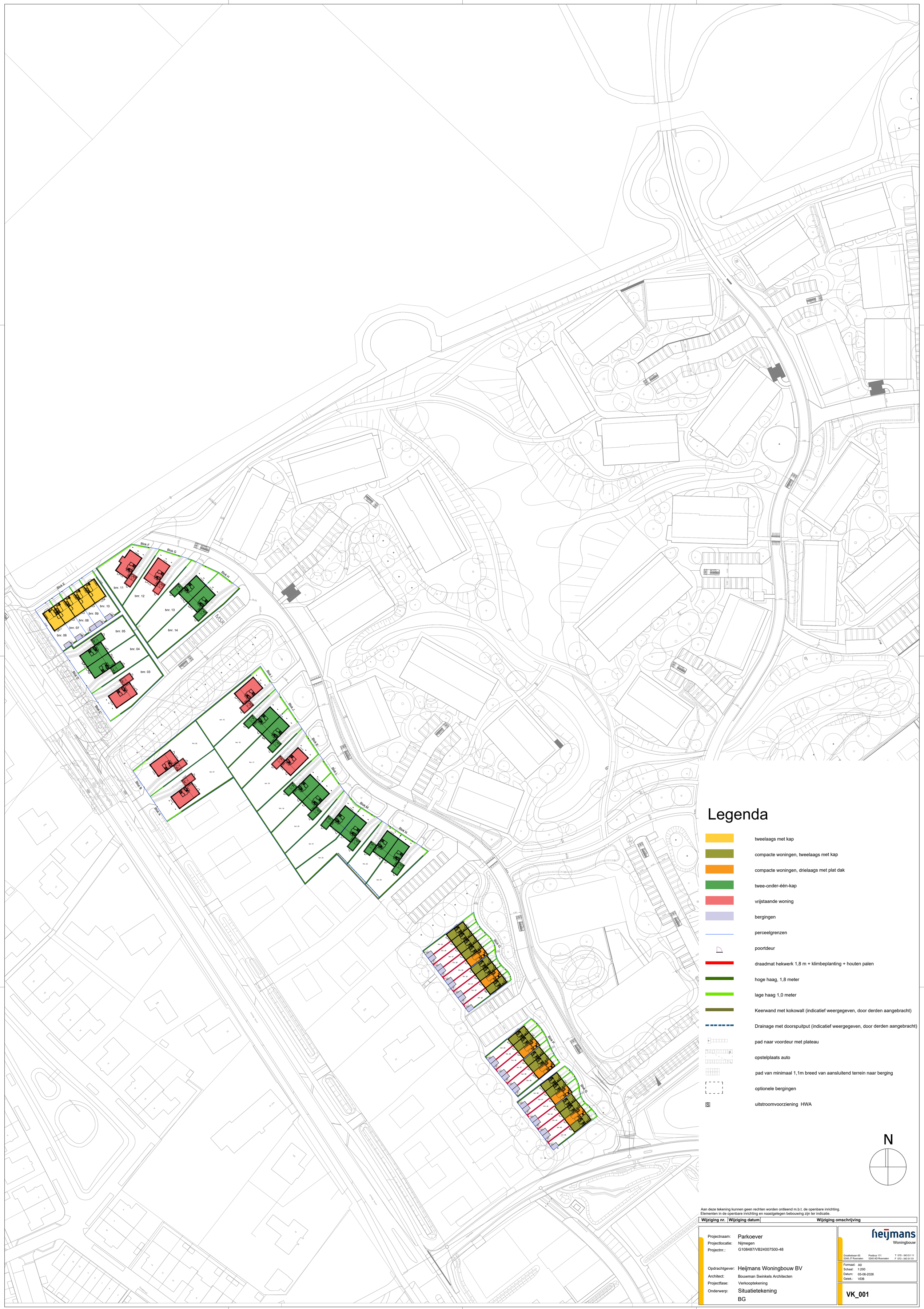

Legenda

- tweelaags met kap
- compacte woningen, tweelaags met kap
- compacte woningen, drielaags met plat dak
- twee-onder-één-kap
- vrijstaande woning
- bergingen
- perceelgrenzen
- poortdeur
- draadmat hekwerk 1,8 m + klimbeplanting + houten palen
- hoge haag, 1,8 meter
- lage haag 1,0 meter
- Keerwand met kokowall (indicatief weergegeven, door derden aangebracht)
- Drainage met doorspuitput (indicatief weergegeven, door derden aangebracht)
- pad naar voordeur met plateau
- opstelplaats auto
- pad van minimaal 1,1m breed van aansluitend terrein naar berging
- optionele bergingen
- uitstroomvoorziening HWA

N

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend m.b.t. de openbare inrichting.
Elementen in de openbare inrichting en naastgelegen bebouwing zijn ter indicatie.

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving

Projectnaam: Parkoever
Projectlocatie: Nijmegen
Projectnr.: G108487/VB24007500-48

Opdrachtgever: Heijmans Woningbouw BV
Architect: Bouwman Swinkels Architecten
Projectfase: Verkooptekening
Onderwerp: Situatietekening
BG

heijmans
Woningbouw
Graafsebaan 65 5248 JT Rosmalen
Postbus 171 5240 AD Rosmalen
T 070 - 543 51 11
F 073 - 543 51 51

Formaat: A0
Schaal: 1:200
Datum: 05-06-2026
Getek.: VDB

VK_001