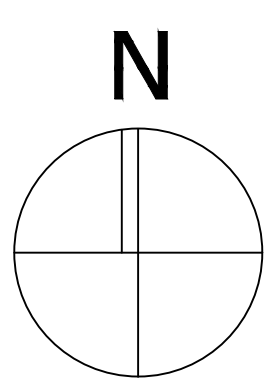




Legenda

- tweelaags met kap
- compacte woningen, tweelaags met kap
- compacte woningen, drielaags met plat dak
- twee-onder-één-kap
- vrijstaande woning
- bergingen
- perceelgrenzen
- poortdeur
- draadmat hekwerk 1,8 m + klimbeplanting + houten palen
- hoge haag, 1,8 meter
- lage haag 1,0 meter
- Keerwand met kokowall (indicatief weergegeven, door derden aangebracht)
- Drainage met doorspuitput (indicatief weergegeven, door derden aangebracht)
- pad naar voordeur met plateau
- opstelplaats auto
- pad van minimaal 1,1m breed van aansluitend terrein naar berging
- optionele bergingen
- uitstroomvoorziening HWA



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend m.b.t. de openbare inrichting.
Elementen in de openbare inrichting en naastgelegen bebouwing zijn ter indicatie.

Wijziging nr. Wijziging datum		Wijziging omschrijving
Projectnaam:	Parkoever	heijmans www.heijmans.nl
Projectlocatie:	Nijmegen	
Projectnr.:	G108487/VB24007500-48	
Opdrachtgever:	Heijmans Woningbouw BV	Overstroom 05 Boulevard 171 6525 JZ Nijmegen T 070 - 543 91 11 F 070 - 543 91 13
Architect:	Bouwman Swinkels Architecten	
Projectfase:	Verkooptekening	
Onderwerp:	Situatietekening Dak	
Format:	A0	VK_002
Schaal:	1:200	
Datum:	05-06-2026	
Getek:	VDB	