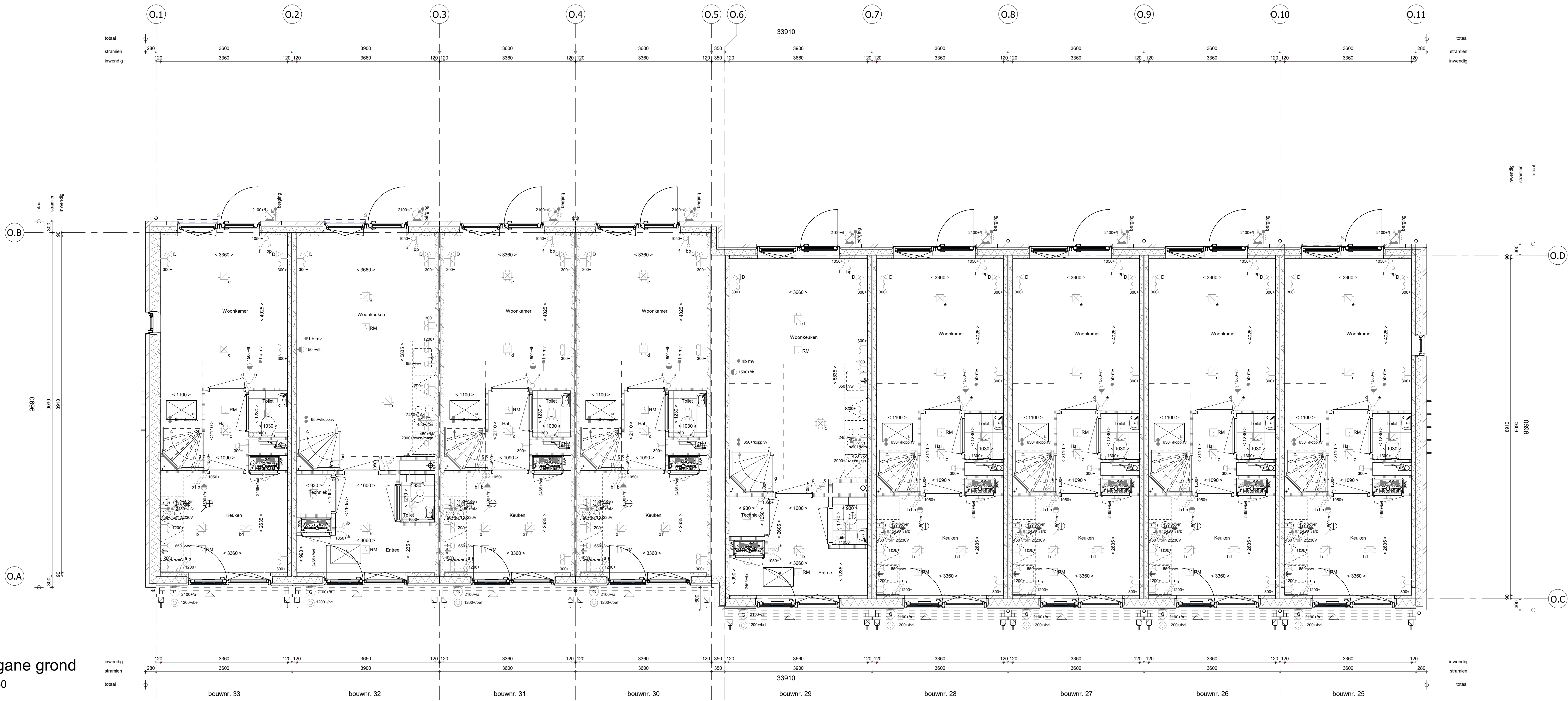
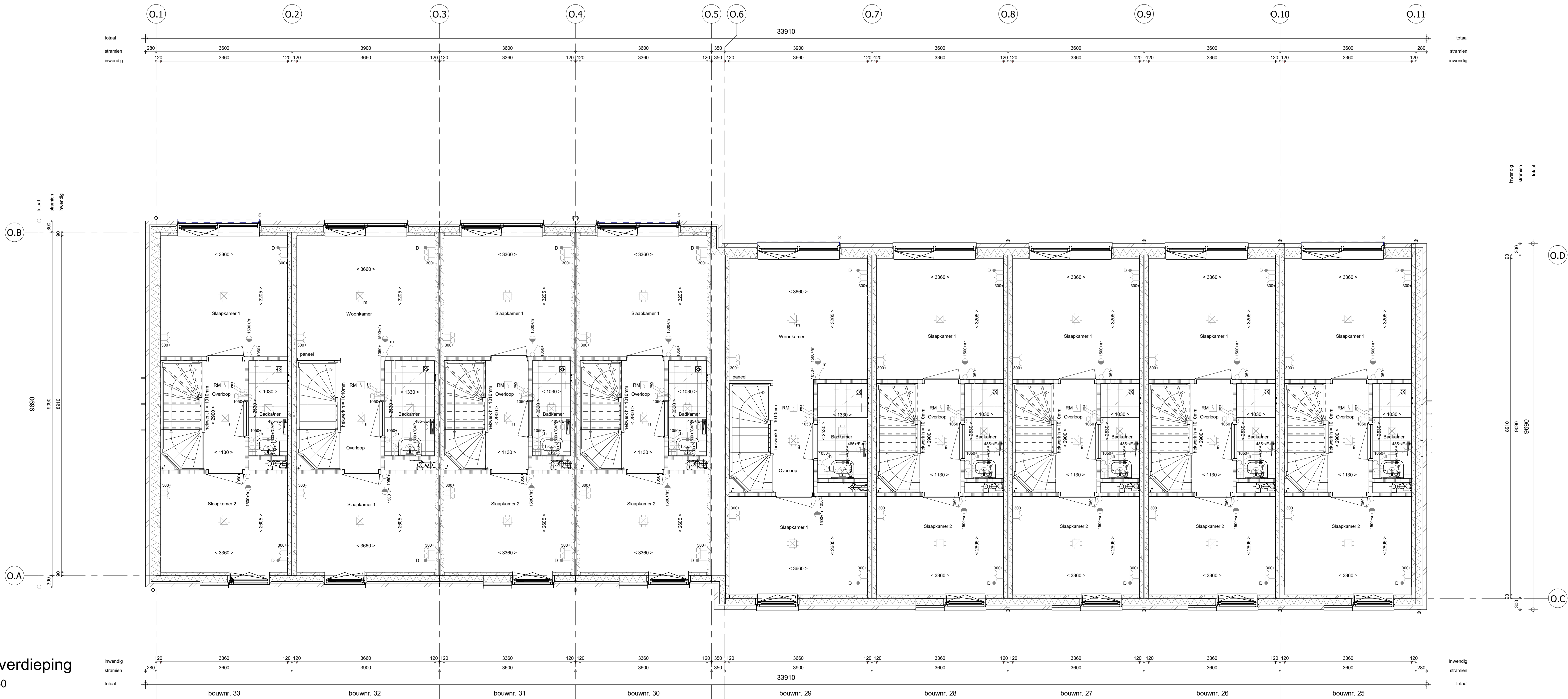


Begane grond
1 : 50



1e verdieping
1 : 50



ELEKTRISCHE INSTALLATIE

- Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact. pv-install bedraad, niet afgemonteerd (loos in mk)
- Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanwezig)
- Aansluitpunt niet bedraad
- Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad niet afgemonteerd
- Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad en afgemonteerd
- Deurbel
- Centraal aardpunt
- Centraaldoos tbv verlichting
- Beldrukker
- Enkelpolige schakelaar met wandcontactdoos
- Aansluitpunt tbv armatuur op wand
- Rookmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
- Schakelaar, enkelpolig
- Schakelaar, serie-
- Schakelaar, wissel-
- Schakelaar, wissel-, 2-voudige uitvoering
- Schakelaar, wissel/enkelpolig
- Schakelaar, 3-standen tbv bediening ventilatie
- Thermostaat/ruimteregelaar (th / r)
- Handbediening mechanische ventilatie (hb mv)
- Verselinschling
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal
- Wandcontactdoos met wasschakelaar
- Wandcontactdoos, perilex, 2x230V tbv fornuis
- Wandcontactdoos, perilex, mv 230V WP 400V
- Dakdoorvoer t.b.v. PV (plat dak)
- Ruimtereservering omvormer PV-installatie

PV-paneel
PV panelen ter indicatie, aantal en positie kan afwijken van tekening
aantal PV panelen conform de specifieke bouwnummer BENG berekening

CENTRALE VERWARMING EN WATERINSTALLATIE

hwa + hemelewaterafvoer - voor posities zie blokoverzicht

opstelplaats verdeler-voerverwarming verwarmingselement in badkamer electrisch

MECHANISCHE INSTALLATIE

mv opstelplaats mechanische ventilatie

afzuigpunt mechanische ventilatie plafond

afzuigpunt mechanische ventilatie wand

RENNVOOI GEVEL

- A susrooster
- V ventilatorrooster
- * doorvalveilig glas

BOUWKUNDIG

- kruipruimte
- entree symbol
- betonwanden
- isolatie
- metalenwerk
- gevelbeton
- ongesoldeerde lichte scheidingswand
- gesoldeerde lichte scheidingswand
- HSB-wand
- houten wand berging / zij-aanbouw
- dakpakket
- ribbenvloer
- plaatvloer
- dekplaat

OPSTELPLAATS

wm = wasmachine
wd = wasdroger

RENNVOOI BEGLAZING

- inbraakwerendheidsklasse 2 volgens NEN 5096
- beglazing dubbel isolierend
- beglazing triple isolierend
- beglazing dubbel isolierend, letselveilig
- beglazing triple isolierend, letselveilig
- beglazing dubbel isolierend, doorvalveilig
- beglazing triple isolierend, doorvalveilig
- beglazing, matglas
- beglazing, 30 min. brandwerend
- beglazing, geluidswerend
- beglazing, zonwerend

DRAINAGE

Drainage R (C) L

krijtstreepmethode gedeelte onbenoemd

RENNVOOI BOUWBESLUIT

Algemeen

- gebruiksfunctie = woonfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministerie goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KIWA, KEMA, BRL of CE-markering)

Veiligheid

- constructieve veiligheid conform NEN-EN 1990 en NEN-EN 1991 voor stootbelastingen
- woningsscheidende wanden WBOBO 60mm
- constructieve brandveiligheid = 60 minuten
- iedere woning is in zijn geheel één brandcompartiment
- trap conform eisen reguliere trap woningbouw omschreven in tabel 2.33 van het bouwbesluit
- leuning aan één zijde van de trap op een hoogte tussen 0,8m en 1,0m, gemeten boven de voorkant van het trededvlak
- inbraakwerendheid: minimaal weerstandklasse 2 conform NEN 5087 en NEN 5096

Gezondheid

- geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten onderling conform NEN 5077 en NPR 5070
- geluidsniveau als gevolg van installaties in de woning en van installaties van aangrenzende percelen is niet hoger dan 30 dB
- wering van vocht (buiten) conform NEN 2778
- toilet en badkamer voorzien van vloer- en wandtegels (wandtegels in toilet tot 1200+ vloer, in badkamer tot plafond)
- lichtverversing en spulvoorziening conform NEN1087 en NPR1088
- wering van ratten en muizen, uitwendige scheidsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 10mm
- daglicht conform NEN 2057

Bruikbaarheid

- vrije doorgang verkeersroute en toegang conform artikel 4.22 en 4.23 van het bouwbesluit
- opstelplaatsen aanrecht, kooktoestel, verwarmingsbooster en warmwaterbooster conform artikel 4.38 en 4.39 van het bouwbesluit
- buitenberging en buitenuitruimte conform afdeling 4.5 en 4.6 van het bouwbesluit

Energiezuinigheid

- energiezuinigheid (BENG 1, 2 & 3) conform NTA 8800
- oververhitting bij een woonfunctie (T_{0,9h}) conform paragraaf 5 van NTA8800 - indien van toepassing
- bouwkundige uitgangspunten:
 - Rc_g-vloer = 4,00 m²/K/W
 - Rc_g-gevel = 4,70 m²/K/W
 - Rc_g-dak = 6,30 m²/K/W
 - Uw (hout) = 1,40 W/m²/K
 - Uw (kunststof) = 1,32 W/m²/K
- voor prestatieresultaten zie rapportage bouw fysica

INSTALLATIES

- leidingdoorvoeren en mantelbuis ten behoeve van meter ruimte conform NEN2768
- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN1010 en NPR 5310
- rookmelders conform NEN 2555
- drinkwaterinstallatie conform voorschriften NEN 1006
- afvoer van huishoudelijk afvalwater (ind. fecaal) conform NEN 3215 en NTR 3216
- afvoer van hemelwater conform NEN 3215 en NTR 3216
- ventilatiesysteem: natuurlijke toeweer/ mechanische afvoer
- lengten ventilatorrooster volgens opgaaf rapportage bouw fysica

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving
Projectnaam: Parkoever	Projectlocatie: Nijmegen	Projectnr.: G108487 / V524-07500-48
Opdrachtgever: Heijmans Woningbouw BV	Architect: Bouwman Swinkels architecten	Projectfase: Verkooptekening
Onderwerp: Begane grond en 1e verdieping	Blok O bwnr. 25 t/m 33	

heijmans
Woningbouw

Stationsplein 65
6513 XZ Nijmegen
T 091-443 81 11
F 091-443 81 11

Projectnr. T11
0248-AD-Fluorimant
F 091-443 81 11

Format: A0
Schaal: 1:50
Datum: 05-06-2020
Getek.: VDB

VK-1.020-O