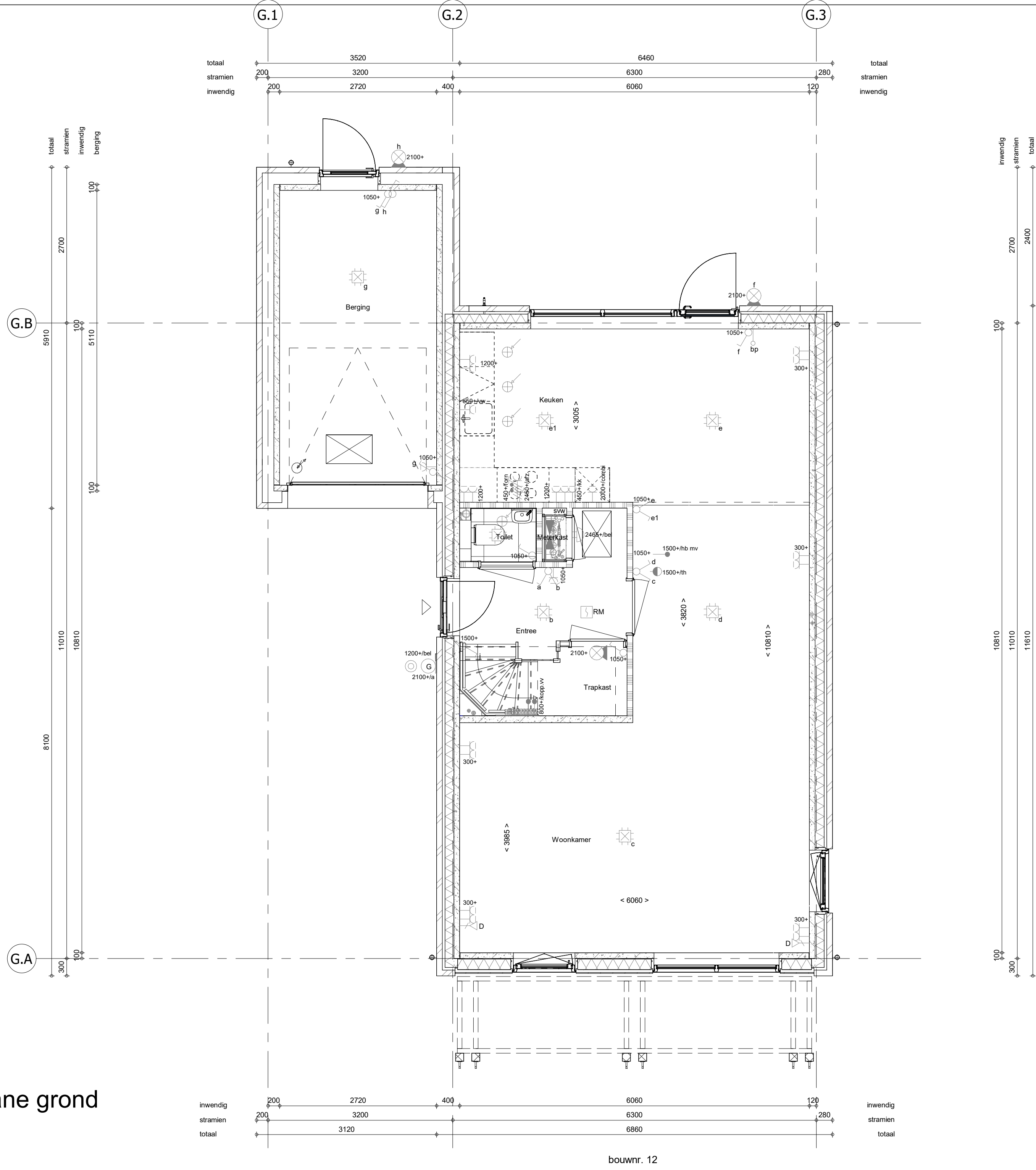
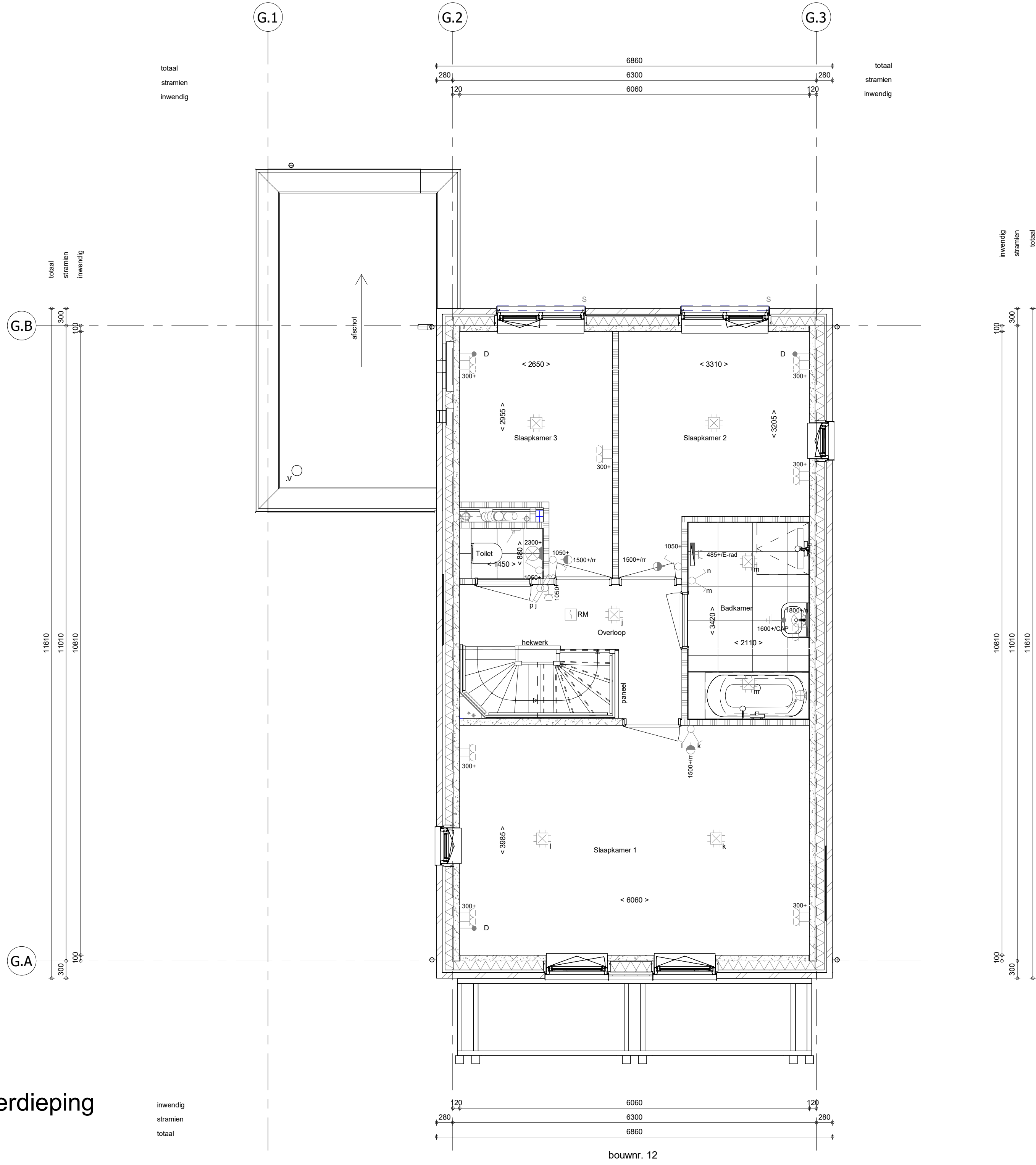


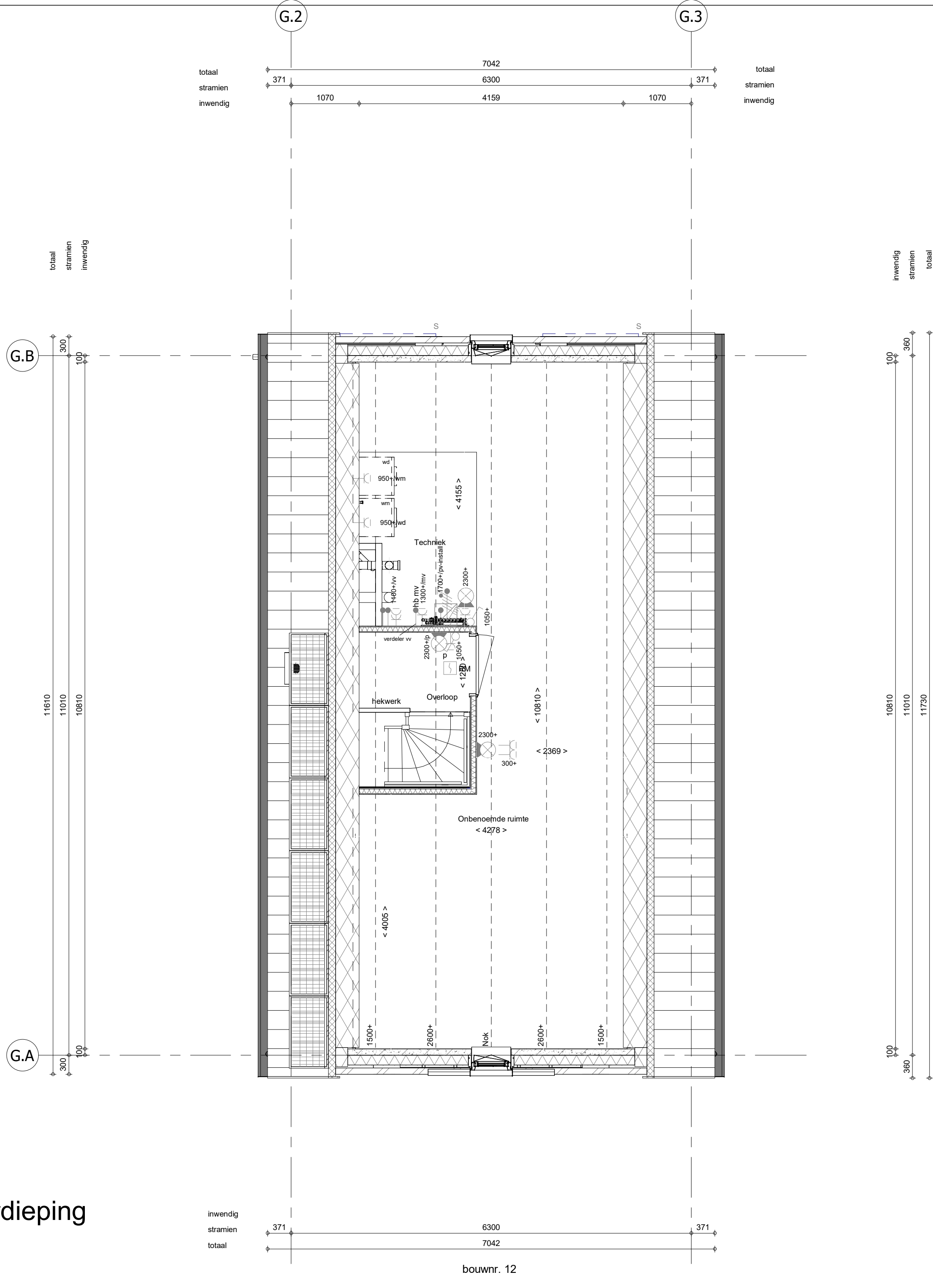
begane grond
1 : 50



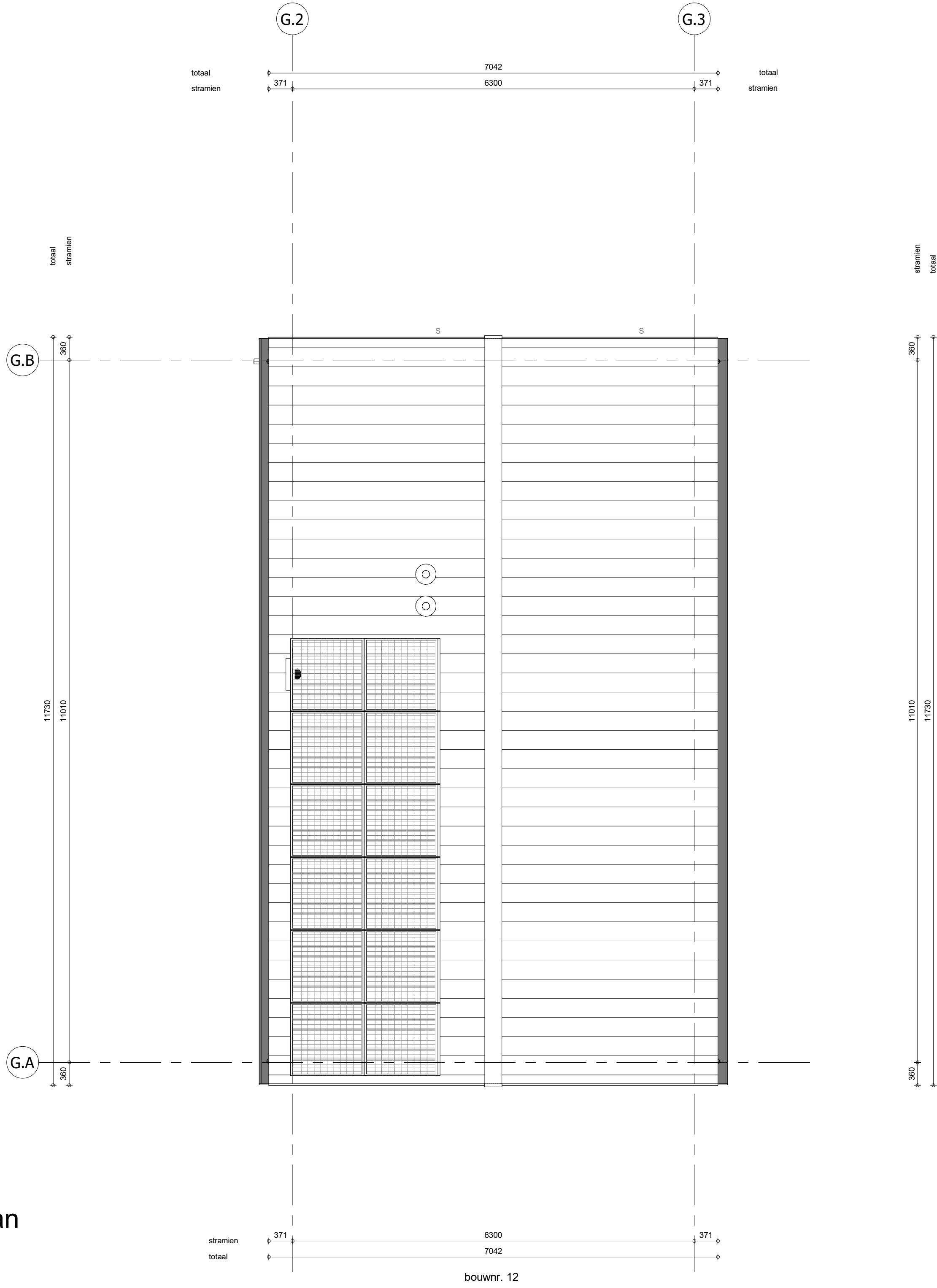
1e verdieping
1 : 50



2e verdieping
1 : 50



dakplan
1 : 50



ELEKTRISCHE INSTALLATIE

- Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact. pv-install bedraad, niet afgemonteerd (loos in mk)
- Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanwezig)
- Aansluitpunt niet bedraad
- Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad niet afgemonteerd
- Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad en afgemonteerd
- Deurbel
- Centraal aardpunt
- Centraaldoos tbv verlichting
- Beldrukker
- Enkelpolige schakelaar met wandcontactdoos
- Aansluitpunt tbv armatuur op wand
- Rookmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
- Schakelaar, enkelpolig
- Schakelaar, serie-
- Schakelaar, wissel-
- Schakelaar, wissel-, 2-voudige uitvoering
- Schakelaar, wissel-enkelpolig
- Schakelaar, 3-standen tbv bediening ventilatie
- Thermostaat/ruimteregelaar (th / r)
- Handbediening mechanische ventilatie (hb mv)
- Verdeelinrichting
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal
- Wandcontactdoos met wisselschakelaar
- Wandcontactdoos, perilex, 2x230V tbv fornuis
- Wandcontactdoos, perilex, mv 230V. WP 400V
- Dakdoorvoer t.b.v. PV (plat dak)
- Ruimtereservering omvormer PV-installatie
- PV-paneel
- PV panelen ter indicatie, aantal en positie kan afwijken van tekening
- aantal PV panelen conform de specifieke bouwnummer BENG berekening

CENTRALE VERWARMING EN WATERINSTALLATIE

hwa + hemelwaterafvoer - opstelplaats verdeler-voerverwarming

buitenkraan - verwarmingselement in badkamer elektrisch

MECHANISCHE INSTALLATIE

mtv opstelplaats mechanische ventilatie

afzuigpunt mechanische ventilatie plafond

afzuigpunt mechanische ventilatie wand

RENOVOOI GEVEL

A susrooster

V ventilatorrooster

* doorvalveilig glas

BOUWKUNDIG

knijpluik

entree symbol

betonwanden

isolatie

metsewerk

gsbeton

ongesoldeerde lichte scheidingwand

geïsoleerde lichte scheidingwand

HSB-wand

houten wand berging / zij-aanbouw

dakpakket

ribbenvloer

plaatvloer

dekplaat

OPSTELPLAATS

wn = wasmachine

wd = wasdroger

RENOVOOI BEGLAZING

- inbraakwerendheidsklasse 2 volgens NEN 5086

beglazing dubbel isolerend

beglazing triple isolerend

beglazing dubbel isolerend, letselveilig

beglazing triple isolerend, letselveilig

beglazing dubbel isolerend, doorvalveilig

beglazing triple isolerend, doorvalveilig

beglazing, matglas

beglazing, 30 min. brandwerend

beglazing, geluidswerend

beglazing, zonwerend

Draarichting volgens DIN norm

R

L

krijtstreepmethode gedeelte onbenoemd

RENOVOOI BOUWBESLUIT

Algemeen

- gebruiksfunctie = woonfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministriele goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KIWA, KEMA, BRL of CE-markering)

Veiligheid

- constructieve veiligheid conform NEN-EN 1990 en NEN-EN 1991 voor stootbelastingen
- woningscheidende wanden WBCBO 60min
- constructieve brandveiligheid = 60 minuten
- iedere woning is in zijn geheel één brandcompartiment
- trap conform eisen reguliere trap woningbouw omschreven in tabel 2.33 van het bouwbesluit
- leuning aan één zijde van de trap op een hoogte tussen 0,8m en 1,0m, gemeten boven de voorkant van het trededak
- inbraakwerendheid: minimaal weerstandklasse 2 conform NEN 5087 en NEN 5096

Gezondheid

- geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten onderling conform NEN 5077 en NPR 5070
- geluidsniveau als gevolg van installaties in de woning en van installaties van aangrenzende percelen is niet hoger dan 30 dB
- wering van vocht (buiten) conform NEN 2778
- toilet en badkamer voorzien van vloer- en wandtegels (wandtegels in toilet tot 1200+ vloer, in badkamer tot plafond)
- luchtverversing en spulvoorziening conform NEN1087 en NPR1088
- wering van ratten en muizen, uitwendige scheidingconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 10mm
- daglicht conform NEN 2057

Bruikbaarheid

- vrije doorgang verkeersroute en toegang conform artikel 4.22 en 4.23 van het bouwbesluit
- opstelplaatsen aanrecht, kooktoestel, verwarmingstoestel en warmwatertoestel conform artikel 4.38 en 4.39 van het bouwbesluit
- buitenberging en buitenuimte conform afdeling 4.5 en 4.6 van het bouwbesluit

Energiezuinigheid

- energiezuinigheid (BENG 1, 2 & 3) conform NTA 8800
- oververhitting bij een woonfunctie (T0juf) conform paragraaf 5 van NTA8800 - indien van toepassing
- bouwkundige uitgangspunten:
 - Rc: bg-vloer = 4,00 m²/K/W
 - Rc: gevel = 4,70 m²/K/W
 - Rc: dak = 6,30 m²/K/W
 - Uw (hout) = 1,40 W/m²/K
 - Uw (lunestof) = 1,32 W/m²/K
- voor prestatieresultaten zie rapportage bouwfysica

INSTALLATIES

- leidingdoorvoeren en mantelbuis ten behoeve van meter ruimte conform NEN2768
- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN1010 en NPR 5310
- rookmelders conform NEN 2555
- drinkwaterinstallatie conform voorschriften NEN 1006
- afvoer van huishoudelijk afvalwater (ind fecalen) conform NEN 3215 en NTR 3216
- afvoer van hemelwater conform NEN 3215 en NTR 3216
- ventilatiesysteem: natuurlijke toevoer/ mechanische afvoer
- lengten ventilatorrooster volgens opgaaf rapportage bouwfysica

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving
Projectnaam: Parkoever	Projectlocatie: Nijmegen	Projectnr.: VB25-07500-48 / G109487
Opdrachtgever: Heijmans Woningbouw BV	Architect: Bouwman Swinkels architecten	Projectfase: Verkooptekening
Onderwerp: Plattegronden	Blok G bwnr. 12	
heijmans Woningbouw		Formaat: A0 Schaal: 1:50 Datum: 05-06-2020 Getek.: VDB
VK-1.050-G		