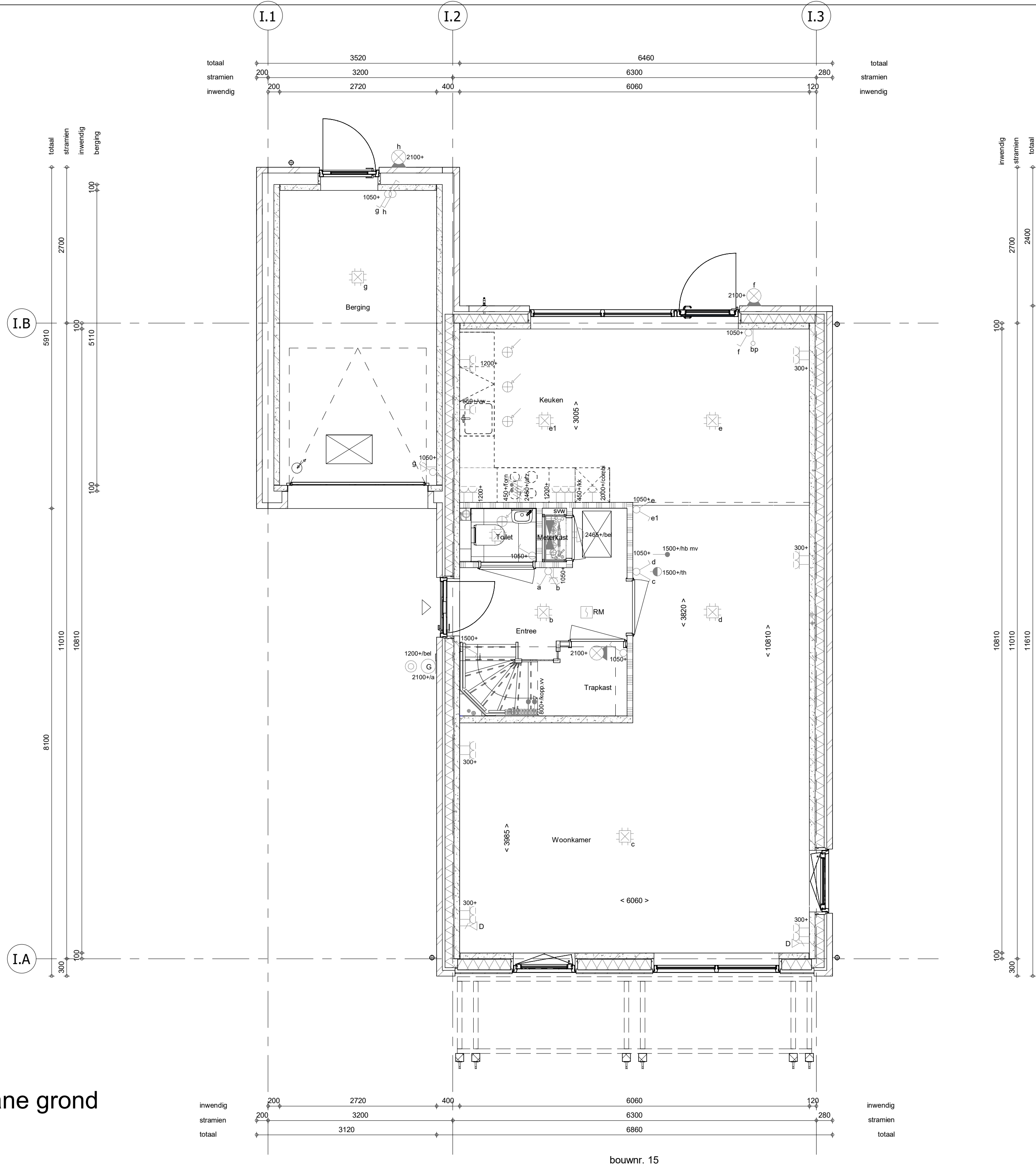
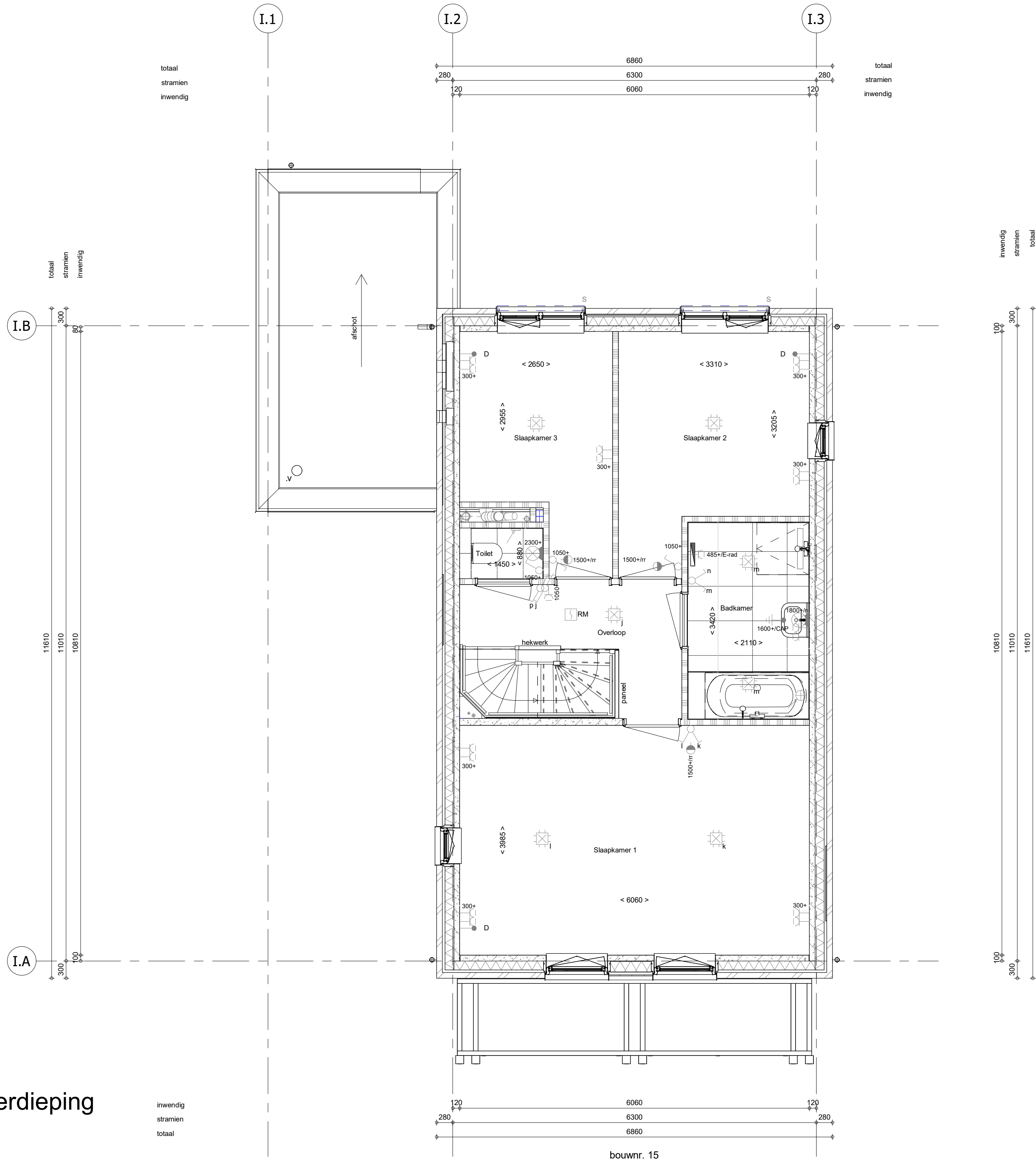


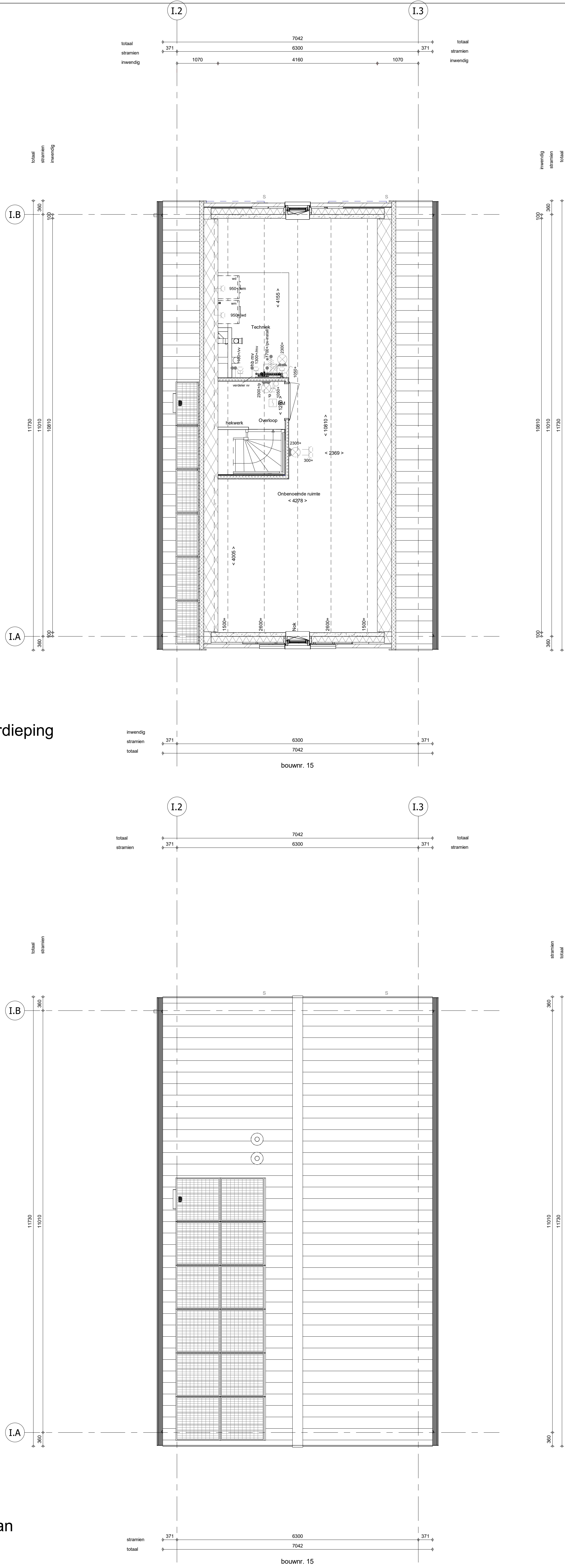
begane grond
1 : 50



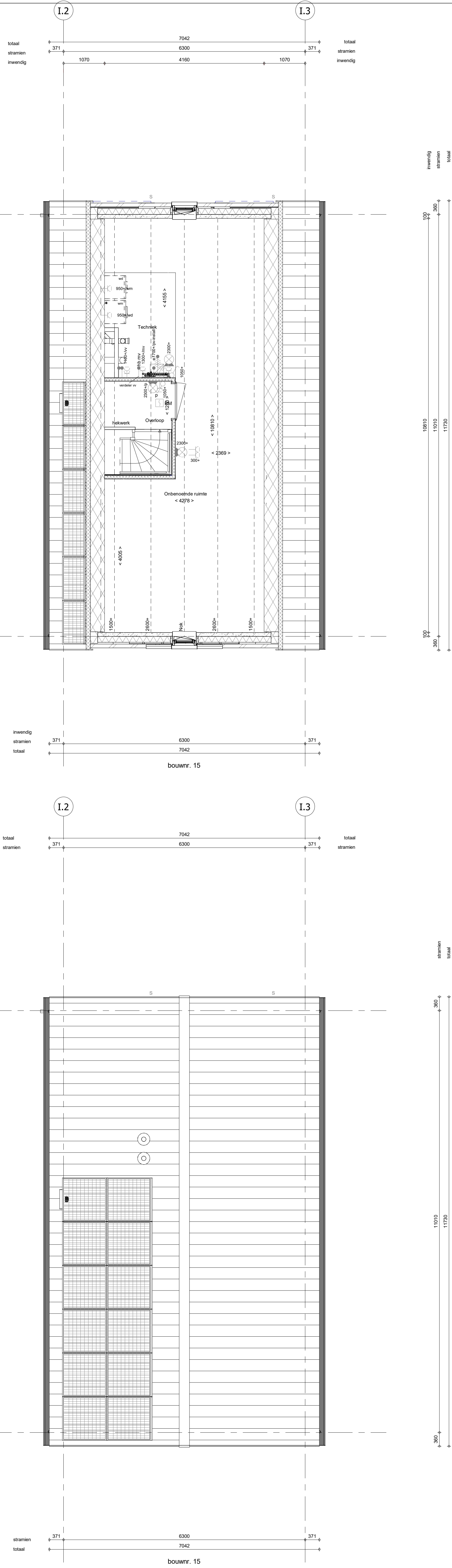
1e verdieping
1 : 50



2e verdieping
1 : 50



dakplan
1 : 50



ELEKTRISCHE INSTALLATIE

- Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact. pv-install bedraad, niet afgemonteerd (loos in mk)
- Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanwezig)
- Aansluitpunt niet bedraad
- Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad niet afgemonteerd
- Aansluitpunt DATA (UTP), bedraad en afgemonteerd
- Deurbel
- Centraal aardpunt
- Centraaldoos tlv verlichting
- Beldrukker
- Enkelpolige schakelaar met wandcontactdoos
- Aansluitpunt tlv armatuur op wand
- Rookmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
- Schakelaar, enkelpolig
- Schakelaar, serie-
- Schakelaar, wissel-
- Schakelaar, wissel-, 2-voudige uitvoering
- Schakelaar, wissel-enkelpolig
- Schakelaar, 3-standen tlv bediening ventilatie
- Thermostaat/ruimteregelaar (th / r)
- Handbediening mechanische ventilatie (hb mv)
- Verdeelrichting
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal
- Wandcontactdoos met wisselschakelaar
- Wandcontactdoos, perilex, 2x230V tlv fornuis
- Wandcontactdoos, perilex, mv 230V. WP 400V
- Dakdoorvoer t.b.v. PV (plat dak)
- Ruimtereservering omvormer PV-installatie
- PV-paneel
- PV panelen ter indicatie, aantal en positie kan afwijken van tekening
- aantal PV panelen conform de specifieke bouwnummer BENG berekening

CENTRALE VERWARMING EN WATERINSTALLATIE

hwa + hemelwaterafvoer - voor posities zie blokkoverzicht

buitenkraan

opstelplaats verdeler-voerverwarming

verwarmingselement in badkamer

elektrisch

MECHANISCHE INSTALLATIE

mtv opstelplaats mechanische ventilatie

afzuigpunt mechanische ventilatie plafond

afzuigpunt mechanische ventilatie wand

RENVOOI GEVEL

A susrooster

V ventilatierooster

* doorvalveilig glas

BOUWKUNDIG

kruipruik

entree symbol

betonwanden

isolate

metsewerk

gsbeton

ongesoldeerde lichte scheidingwand

geïsoleerde lichte scheidingwand

HSB-wand

houten wand berging / zij-aanbouw

dakpakket

ribbenvloer

plaatvloer

dekplaat

RENVOOI BEGLAZING

- inbraakwerendheidsklasse 2 volgens NEN 5086

beglazing dubbel isolerend

beglazing triple isolerend

beglazing dubbel isolerend, letselveilig

beglazing triple isolerend, letselveilig

beglazing dubbel isolerend, doorvalveilig

beglazing triple isolerend, doorvalveilig

beglazing, matglas

beglazing, 30 min. brandwerend

beglazing, geluidswerend

beglazing, zonwerend

Draaibehang volgens DIN norm

R

L

krijtstreepmethode gedeelte onbenoemd

OPSTELPLAATS

wn = wasmachine

wd = wasdroger

RENVOOI BOUWBESLUIT

Algemeen

- gebruiksfunctie = woonfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministriele goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KIWA, KEMA, BRL of CE-markering)

Veiligheid

- constructieve veiligheid conform NEN-EN 1990 en NEN-EN 1991 voor stootbelastingen
- woningsscheidende wanden WBOBO 60min
- constructieve brandveiligheid = 60 minuten
- iedere woning is in zijn geheel één brandcompartiment
- trap conform eisen reguliere trap woningbouw omschreven in tabel 2.33 van het bouwbesluit
- leuning aan één zijde van de trap op een hoogte tussen 0,8m en 1,0m, gemeten boven de voorkant van het tredenvlak
- inbraakwerendheid: minimaal weerstandklasse 2 conform NEN 5087 en NEN 5096

Gezondheid

- geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten onderling conform NEN 5077 en NPR 5070
- geluidsniveau als gevolg van installaties in de woning en van installaties van aangrenzende percelen is niet hoger dan 30 dB
- werking van voert (buiten) conform NEN 2278
- toilet en badkamer voorzien van vloer- en wandtegels (wandtegels in toilet tot 1200+ vloer, in badkamer tot plafond)
- luchtverversing en spulvoorziening conform NEN1087 en NPR1088
- werking van ratten en muizen, uitwendige scheidingconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 10mm
- daglicht conform NEN 2057

Bruikbaarheid

- vrije doorgang verkeersroute en toegang conform artikel 4.22 en 4.23 van het bouwbesluit
- opstelplaatsen aanrecht, kooktoestel, verwarmingstoestel en warmwaterboiler conform artikel 4.38 en 4.39 van het bouwbesluit
- buitenberging en buitenuimte conform afdeling 4.5 en 4.6 van het bouwbesluit

Energiezuinigheid

- energiezuinigheid (BENG 1, 2 & 3) conform NTA 8800
- oververhitting bij een woonfunctie (T0juf) conform paragraaf 5 van NTA8800 - indien van toepassing
- bouwkundige uitgangspunten:
 - Rc: bg-vloer = 4,00 m²/K/W
 - Rc: gevel = 4,70 m²/K/W
 - Rc: dak = 6,30 m²/K/W
 - Uw (hout) = 1,40 W/m²/K
 - Uw (lunestof) = 1,32 W/m²/K
- voor prestatieresultaten zie rapportage bouwfysica

INSTALLATIES

- leidingdoorvoeren en mantelbuis ten behoeve van meterkast conform NEN2768
- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN1010 en NPR 5310
- rookmelders conform NEN 2555
- drinkwaterinstallatie conform voorschriften NEN 1006
- afvoer van huishoudelijk afvalwater (ind fecalen) conform NEN 3215 en NTR 3216
- afvoer van hemelwater conform NEN 3215 en NTR 3216
- ventilatiesysteem: natuurlijke toevoer/ mechanische afvoer
- lengten ventilatierooster volgens opgaaf rapportage bouwfysica

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving
Projectnaam:	Parkoever	
Projectlocatie:	Nijmegen	
Projectnr.:	VB25-07500-48 / GY09487	
Opdrachtgever:	Heijmans Woningbouw BV	
Architect:	Bouwaan Swinkels architecten	
Projectfase:	Verkooptekening	
Onderwerp:	Plattegronden	
	Blok 1 bwnr. 15	
heijmans Woningbouw		
Stadhouders 65 6525 JZ Nijmegen T 075-543 51 11 F 075-543 51 51		
Projectnr. 171 0248 AD Nijmegen T 075-543 51 11 F 075-543 51 51		
Formaat: A0 Schaal: 1:50 Datum: 05-06-2020 Getek.: VDB		
VK-1.060-I		